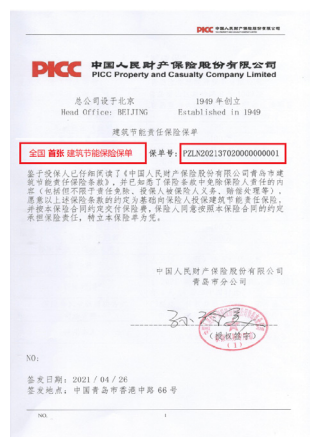


“减碳保” 构建能源消费侧 节能减碳保险体系

青岛立信达能源服务有限公司



案例概述

2021年4月26日，人保财险青岛分公司与青岛立信达能源服务有限公司签署了全国首个“减碳保”建筑节能责任保险保单，为青岛蓝海大饭店（黄岛）节能改造项目运营期提供三年累计300万元、每年100万元节能指标风险保障。“减碳保”由节能服务企业为节能改造工程项目投保，项目参保后，保险公司将负责组织第三方风控服务机构，全过程监督改造工程过程，并在运营期通过科技手段对承保项目节能指标进行实时监测。若项目在运营期未能达到约定节能指标，保险公司将根据保险合同的约定负责赔偿项目节能整改费用，或对超标能耗进行经济补偿。并承担因保险事故而发生的应由被保险人支付的鉴定费用、法律费用。项目通过保险不但解决了建筑节能改造中资金紧张的问题，同时提升了业主的改造意愿，增加了第三方公信力，打消了业主顾虑。

机构简介



青岛立信达能源服务有限公司是一家专业建筑能源服务商，提供暖通机电系统设计优化、系统调试、能源管理平台建设、能源审计及节能改造、运维等能源管理全过程服务。为青岛奥帆中心零碳社区、青岛新机场、中德生态园等多个大型建筑的提供暖通系统调试及节能改造服务，累计服务数百万公共建筑。科研方面，先后与美国联合国开发计划署、能源基金会、住房和城乡建设部科技与产业化发展中心、清华大学、中国建科院、等共同开展省部级国际合作课题、省级科技计划项目等。

项目亮点

青岛立信达能源服务有限公司为解决节能改造工程中的实际困难，向人保财险青岛分公司提出需求，并提出保险设计思路，及节能核定方案，并搭建平台采集数据，方便保险公司监督取证。“减碳保”为建筑节能改造项目提供了创新的增信机制，解决改造初期投资较高的难题，让项目更好地获得政府政策和金融资源的支持，通过第三方监管的方式保障业主和服务机构在长期的合作中持续受益，为节能服务机构提供了第三方背书增信的途径，为业主开展改造工作以及选择技术单位提供可靠的依据和参考。同时，目前市场上具有很多高技术水平的中小型节能服务企业，需要第三方的支持提升中小企业的信用体系，“减碳保”绿色保险项目可为其业务发展提供突破口。

项目成果

- 本项目改造完成后预计年均减碳量可达542.62吨
- 年节省运行费用100万元
- 项目节能率为21.1%
- 节约标准煤440.7吨当量/年

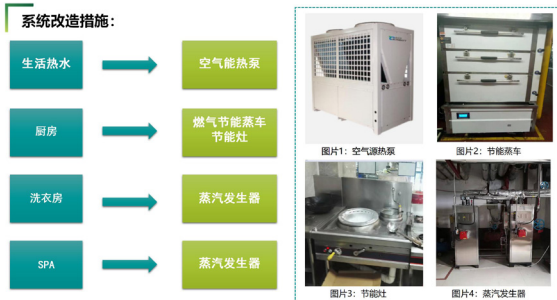
项目实施

黄岛蓝海大饭店地处青岛市经济技术开发区长江西路 66 号，是集休闲、餐饮、住宿为一体的综合性建筑总建筑面积约 3.8 万平方米，地上 11 层，地下 1 层，裙房 3 层，于 2003 年建成开业。酒店采用集中供冷、供暖；设置两台燃气蒸汽锅炉 1.7 吨 /1.0 吨，分别供给酒店热水换热系统、厨房蒸车系统、SPA 及洗衣房。

已有系统存在的节能潜力 - 非常具有普遍性

- 设备使用年限较长，效率下降，能耗高，锅炉效率仅为 77%
- 采用蒸汽制取生活热水，能量转换环节较多，热损失较多，制取成本较高
- 蒸车远离锅炉房，蒸汽通过管道输送的厨房，增加输送能耗
- 燃气日趋紧张，价格上涨
- 锅炉属于压力容器，存在安全隐患，每年需要维护检修，
- 环保意识加强，锅炉需满足环保部分各项要求，增加维护成本

已完成改造内容包括：改蒸汽锅炉为空气源热水机结合市政供热系统供生活热水；厨房蒸车改为燃气整车；猛火灶改用自动感应节能灶；SPA 及洗衣房就近安装小型蒸汽发生器。



同时还为项目建设和生活热水自控系统，实时监测系统能耗数据，优化运行策略，保障节能效果长期有效。



“减碳保”由节能服务企业为节能改造工程项目投保。承保项目后，保险公司将负责组织第三方风控服务机构，对改造工程的全过程实施监督，在项目初期为项目做能耗审计，节能改造完成后对项目实施节能量核定。并在运营期通过能耗监测平台对衡量项目节能效果的指标数据（例如单位生活热水成本等）进行实时监测。若项目在运营期内，未能达到预定的节能指标，保险公司将负责赔偿项目节能整改费用，或对超标的能耗进行经济补偿。

兴业银行青岛分行基于保险公司对项目节能改造的全过程实施监督和风险保障，以“减碳保”作为授信方式，为企业量身定制了与保单等额的信用贷款服务方案，专项用于继续的建筑节能改造。

“减碳保”给建筑业业主提供了节能量保证，增加改造意愿。同时给实施单位增加了企业增信，后期结合绿色信贷“建筑减碳贷”，解决合同能源管理公司资金短缺，快速扩大项目实施。另外减碳保的节碳量保证，为后期碳交易也提供了信誉保障。

项目影响力、可推广性与可持续性

本案例验证了“减碳保”可为业主提供节能量保证，增强业主的节能减碳意愿。同时为节能服务企业增信，还可结合绿色信贷，解决项目资金短缺的问题，加快示范项目的复制速度。22年5月还签发了全国首张公共机构建筑节能保险保单，这是继承保酒店类建筑之后，“减碳保”在公共机构建筑上的积极探索。同时在新建建筑领域，推出了绿色建筑保险。

同时，2022年8月10日，生态环境部、国家发改委等9部委联合发布《关于公布气候投融资试点名单的通知》，提到保险，也是气候投融资的重要力量，减碳保为气候投融资工作开展提供了新的路径。“减碳保”通过第三方节能量审计及能耗平台数据为碳排放核查提供数据基础；同时保单的出险情况也可为全国碳交易市场的运行提供一定的企业信誉保障，具有显著的推广意义。

专家点评

作为全国首个“减碳保”建筑节能责任保险保单的签署项目，旨在减轻企业能源改革中资金压力，并为实行节能改造的项目提供可靠性背书。通过与保险行业公司进行合作，青岛立信达能源服务有限公司以绿色保险这一创新机制作为增信途径，为客户提供具有监管保障的节能服务，增强客户施行节能改造的意愿。此项目开创了一种提升企业信誉的新途径，在未来可以通过推广，与绿色信贷等机制进行结合，进一步减轻节能型企业的融资压力。